

## **Forslag til hvordan vi ønsker køretøjers parkering**

Deklarationsbestemmelser:

Dekla.nr 1. 10.11.1969 nr13.

Parkering må, bortset fra parkering på de hertil indrettede pladser på veje og parceller, ikke finde sted, hvorfor al parkering på vejene, med undtagelse af almindelig af- og pålæsning og lign er forbudt. Enhver parkering eller anbringelse af campingvogne og lastbiler på de enkelte parceller, samt vej, sti og fællesarealer er forbudt.

Dekla.nr2 12.11.1970 prg13

Parkering må, bortset fra parkering på de hertil indrettede pladser på veje og parceller, ikke finde sted, hvorfor al parkering på vejene, med undtagelse af almindelig af- og pålæsning og lign er forbudt. Enhver parkering eller anbringelse af campingvogne og lastbiler på vej-og stiarealer er forbudt.

Som det kan læses er eneste forskel, at ca halvdelen af parcellerne ikke må have campingvogne og lastbiler på egen grund. Det gælder numrene:

1,3,5,7,9,11,13,15,2,4,14,16,17,19,21,23,25,27,29,31,18,20,30,32,33,35,37,39,41,43,45,47,34,36,46,48,49,51,53,55,57,59,61,63,50 og 52.

Parkering på vores ansvarsveje har gennem årene været et emne til mange holdninger og diskussioner. Der er gået 51 år siden de første huse blev bygget og mængden af biler er steget drastisk. Deklarationerne på dette område har ikke taget højde for denne udvikling, men det er yderst vanskeligt at ændre i deklamationerne.

Bestyrelsen ønsker generalforsamlingens holdning til, hvilken tolkning og "elastik" der ønskes og hvordan det skal håndhæves fra bestyrelsens side

### **Forslag**

1. Parkering på stikvejene opfattes som af og pålæsning og kan accepteres for gæster/personbiler, men må ikke være til gene for vejens beboere. Parkering for erhvervsbiler max 2 timer, med undtagelse af akut opståede situationer.
2. Parkering på stikvejene opfattes som af-og pålæsning kan accepteres for gæster/personbiler i max 8 timer og for erhvervsbiler max 2 timer, med undtagelse af akut opståede situationer.
3. Parkering på stikvejene opfattes som af-og pålæsning og kan accepteres i max 4 timer og for erhvervsbiler max 2 timer, med undtagelse af akut opståede situationer.
4. Bestyrelsen appellere til at håndhæve deklamationerne, men foretager sig i øvrigt ikke andet.

### **Forslag om parkering af trailer og placering af privat inventar/affald**

1. Trailere og private fysiske ejendele må ikke permanent være på fællesarealer og P-båse (permanent= mere end 1mdr)
2. Trailere og private fysiske ejendele må ikke permanent være på de afmærkede P båse.

3. Bestyrelsen og generalforsamlingen appellere til at trailere og fysisk inventar/ affald holdes på egen parcel, men fortager sig i øvrigt ikke andet, da det ikke er nævnt konkret i deklARATIONERNE.

### **Håndhævelse**

Sker ved en konkret skriftlig klage fra en parcelhusejer, eller ved en bestyrelsesbeslutning. Bestyrelsen vil, hvis det skønnes nødvendigt, formulerer et pålæg til vedkommende som misligholder aftalen. Skulle dette ikke ændre parkeringsadfærden, søges en fysisk kontakt ved f.eks. Et møde for en afklaring. Hvis alle forsøg på et forlig mislykkes, bliver det myndighederne som overtager det videre i sagen.