

BESTYRELSESMØDE	
Dato:	10 september 2024
Tidspunkt:	Kl.16.30-18.00
Mødested:	Museet i karrebæksminde
Deltagere:	Bestyrelse og gerne suppleanter: Søren, Ebbe, Claus, Lars, Kim og Janne
Fraværende:	Afbud Christian

DAGSORDEN – REFERAT		
NR.	SAGSFREMSTILLING	BESLUTNING
1.	Godkendelse af referat fra 15 april 2024	OK
2.	Hængepartier fra tidligere møder: refleksbånd på sveller, boks ved hjertestarter/Lars, bæk eller træer ved grønt fælles areal og 1200kr Elign til hjemmeside koordinator.	Lars afmonterer lamper, derefter ingen lamper. Ny gadebelysning er nok. Der bliver ikke gjort mere ved opsætning af en bæk.
3.	Nedenstående til drøftelse i best.: nr 93 skriver 3.06 til Christian " Vi er ved at være trætte af, at vi ikke kan slå græs pga parkerede biler langs træstykket. Det er nr 91 og 89 der bruger vejen til parkering og har gjort det i flere år. Vi er pænt trætte af, at der altid holder biler langs vores hæk, der holder altid en på det afmærkede område + en ekstra fra nr 91. Vores forslag er at de overtager græsslåningen på stykket langs vores hæk i nr 93, når de alligevel bruger det som privat parkering."	Der bliver sendt en skrivelse til de berørte parter, og samtidig er der en opfordring til at overholde de fra generalforsamlingen vedtagne regler.
4.(Planlægning af generalforsamling. Forslag 1: Forslag til datoer: 26 eller 27 november. Bestyrelsesmøde kl.17.30 og generalforsamling fra kl.19.00 på museet. Brunch springes over i år (Smålandshavet et lukket midlertidigt) Forslag 2: forslag til datoer: 23 eller 24 nov på de Hvide Svaner. Bestyrelsesmøde kl.09.00 og generalforsamling kl.10.30. Forventet pris 350kr pr næse if hjemmeside. Ved 75 deltagere betyder det 22.500kr når deltagerbetalingen på 50kr er fratrukket. De hvide svaner er 100kr dyrere end Smålandshavet pr næse. På valg er Lars og Søren, samt suppleanter og revisorer	Dato flyttet til 24/11 Cafe 'Kyst blev foreslået. Søren undersøger mulighederne. Der modtages genvalg

5.	Regnskab, status for perioden sept 23-sept 24 v/ kassereren	Kassereren var ikke til stede, så vi afventer regnskab.
6.	Forslag om kontrol af hjertestarteren ved nr.64 overgår til bestyrelsen. Til nu er denne kontrol placeret hos Anne nr.4	Janne (Nr. 64) overtager kontrol og får tilgængelig info fra tidligere kontrollant.
7.	Bemærkninger fra husejere: Nr 3 forslår at bestyrelsen kontakter de medlemmer som ikke overholder regler osv, i stedet for at bemærke problemer i generelle vendinger. Der spørges om de to store grantræer ved nr7 på fællesarealer tilhører GF Nr 72 spørger om GF har talt med teknisk forvaltning om farten på Karrebækvej,- og kan vi gøre noget i fællesskab! Nr 102 håber at hans fortov er acceptabelt og ordnet for ukrudt!	Bestyrelsen er ikke “politi myndighed” men alle, der ikke overholder de udstukne retningslinier, får en henvendelse, ved synlige overtrædelser af bestemmelser ved det årlige gennemsyn af vores grundejerforening. Bestyrelsen kontakter lokalrådet med henblik på en (endnu en gang) skrivelse til kommunen om problemet herude. OK
8.	Til bestyrelsens erindring, skal jeg nævne at der ikke blev holdt møde ifm besigtigelsesturen 29 maj, men der blev afviklet et info møde om fjernvarme på Mikkelhøj. Claus tog notater.	
9.	Henvendelse ang. autocamper Nr. 34	Der er sendt svar fra bestyrelsen

Der blev fra Janne's side erindret om problemstillingen ang. vejbrønde. Søren indhenter referater fra Bodil.

Det grønne areal ud for Nr. 90 mangler pasning. Søren kontakter ejerne i Nr 90 desangående.