

Karrebæksminde den 1.oktober 2025

Til

Medlemmerne af Grundejerforeningen Mikkelhøj.

Bestyrelsen indkalder hermed til

Ordinær generalforsamling i grundejerforeningen

som afholdes

torsdag den 27.november 2025, kl. 19.00,

By- og Fiskerimuseet, 1.sal, Alleen 38A, 4736 Karrebæksminde

med følgende

D A G S O R D E N:

- 1) Valg af dirigent. Bestyrelsen *foreslår* Anne Planck, Mikkelhøj 84
- 2) Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år v/formanden.
- 3) Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse v/kassereren
- 4) Forslag fra bestyrelsen, derunder fastsættelse af kontingent og fondsbidrag.
 - a. Det *foreslås* i medfør af vedtægternes § 9, stk. 5, at bestyrelsen bemyndiges til at hyre professionel, regnskabskyndig bistand til – under kassererens ansvar - at varetage foreningens opgaver med kontingentopkrævning, herunder rykkerprocedure, bogføring, budget- og regnskabsudarbejdelse og hermed beslægtede økonomiopgaver.
Begrundelse: Hverken kassereren eller øvrige medlemmer råder over den nødvendige kapacitet til at kunne udføre disse tidsmæssigt krævende opgaver, herunder navnlig i forbindelse med status over kontingent-indbetalinger, gentagne rykkere for manglende betalinger mv.
 - b. Bestyrelsen *foreslår* uændret kontingent (550 kr/grund pr år) og vejfondsbidrag (450 kr/grund pr år).
- 5) Forslag fra medlemmer.
 - a. Forslag skal være formanden i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen, d.v.s. **senest den 13.november 2025** og sendes til adressen: formand@mikkelhoj.dk eller afleveres i postkassen på Mikkelhøj 4.
- 6) Valg af medlemmer til bestyrelsen for 2 år (2025-27):
 - a) Kasserer. Christian von Benzon, nr 84, modtager genvalg.
 - b) To bestyrelsesmedlemmer. Næstformand Ebbe Fossing Nielsen, nr. 104, og sekretær Claus Møller Hansen, nr. 80, modtager genvalg
- 7) Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen for 1 år (2025-26): Janne Villumsen, nr 64, og Kim Jacobsen, nr 66, modtager genvalg.
- 8) Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant for 1 år (2024-25):
 - a) Peter Hovmand-Jensen, nr 40, og Helle Håkarnarson Milbo, nr 82, modtager genvalg som revisorer.

- b) Steen Radich Johansen, nr 56 modtager genvalg som revisorsuppleant.
9) Eventuelt.

Hver grundejer har 2 stemmer på generalforsamlingen.

Enhver grundejer kan give møde for højst én ikke-tilstedeværende grundejer i henhold til skriftlig fuldmagt. Udfyldt og underskrevet fuldmagtsblanket skal afleveres ved indgangen.

På vegne af bestyrelsen

Søren Dysted, formand

Fuldmagt

Undertegnede grundejer

(navn)

(adresse)

giver herved grundejer

(navn)

(adresse)

fuldmagt til at repræsentere mig på grundejerforeningens ordinære generalforsamling den 27.november 2025.

Karrebæksminde, den _____
(dato)

(Underskrift)