GRUNDEJERFORENINGEN MIKKELHØJ
CVR nr. 35 28 09 60

Karrebæksminde den 6.oktober 2026

NY AJORFØRT INDKALDELSE/29.10.2026

(Punkt 6c tilføjet).

Til

Medlemmerne af Grundejerforeningen Mikkelhøj.

Bestyrelsen indkalder hermed til

Ordinær generalforsamling i grundejerforeningen

som afholdes

lørdag den 21.november 2026, kl. 11,

By- og Fiskerimuseet, 1.sal, Alleen 38A, 4736 Karrebæksminde

(med efterfølgende frokost på Café Kyst kl. 13, se neden for)

med følgende

D A G S O R D E N:

1) Valg af dirigent. Bestyrelsen *foreslår* Steen Radich Johansen, Mikkelhøj 56.
2) Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år v/formanden.
3) Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse v/kassereren
4) Forslag fra bestyrelsen, derunder fastsættelse af kontingent og fondsbidrag.
    a. Bestyrelsen *foreslår* uændret kontingent (550 kr/grund pr år) og vejfondbidrag (450 kr/grund pr år).
    b. Bestyrelsen *foreslår*, at den bemyndiges til at købe sikre, rentebærende stats- og realkreditobligationer for op til et beløb på 800.000 kr. finansieret af indestående på vejfondkontoen. *Begrundelse*: *Da* foreningskontoen og vejfondkontoen tilsammen har et bankkontoindestående på knap 1,1 mio. kr, hvilket overstiger indskydergarantien på bankkonti på 750.000 kr, pr. pengeinstitut, og *da* det har vist sig uforholdsmæssigt dyrt i gebyrer mv. at oprette en supplerende bankkonto i andet pengeinstitut, finder bestyrelsen, at det vil være bedst at placere op til 800.000 kr af de ledige midler i rentebærende obligationer.
5) Forslag fra medlemmer.
    a. Forslag skal være formanden i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen, d.v.s. **senest den 7.november 2026** og sendes til adressen: formand@mikkelhoj.dk eller afleveres i postkassen på Mikkelhøj 4.
6) Valg af medlemmer til bestyrelsen for 2 år (2026-28):
    a) Formand. Søren Dysted, nr. 4, modtager genvalg.

   b) Et bestyrelsesmedlem. Lars Noltensmeier, nr. 46, modtager genvalg
   c) Kasserer. Christian von Benzon fratræder hvervet. Der skal vælges en ny kasserer for resten af funktionsperioden (1 år, 2026/27).
7) Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen for 1 år (2026-27): Janne Villumsen, nr. 64, og Kim Jacobsen, nr. 66, modtager genvalg.
8) Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant for 1 år (2026-27):
   a) Peter Hovmand-Jensen, nr. 40, og Helle Håkarnarson Milbo, nr. 82, modtager genvalg som revisorer.
   b) Steen Radich Johansen, nr. 56 modtager genvalg som revisorsuppleant.
9) Eventuelt.

Hver grundejer har 2 stemmer på generalforsamlingen.

Enhver grundejer kan give møde for højst én ikke-tilstedeværende grundejer i henhold til skriftlig fuldmagt. Udfyldt og underskrevet fuldmagtsblanket skal afleveres ved indgangen. Fuldmagtsblanket vedlagt.

Efter generalforsamlingen indbydes medlemmerne til frokost på

Café Kyst, Lungskyst 1, 4736 Karrebæksminde, kl. 13.

Tilmelding sker ved overførsel af deltagerbetaling på 100 kr. pr. deltagende person til grundejerforeningens bankkonto i SJF Bank A/S, reg.nr. 0542, kontonummer 0000190141. Betaling skal ske **senest** den **10.november 2026**

På vegne af bestyrelsen

Søren Dysted, formand

Fuldmagt

Undertegnede grundejer

_____

(navn) (adresse)

giver herved grundejer

_____

(navn) (adresse)

fuldmagt til at repræsentere mig på grundejerforeningens ordinære generalforsamling den 27.november 2025.

Karrebæksminde, den _____
(dato)

_____
(Underskrift)