

DKK

DRIFTSKONTOEN, foreningskonto 0542 0000 190 141

I. RESULTATOPGØRELSE

A. INDTÆGTER

Kontingent (550 kr. pr. parcel, 98 parceller)	53.900,00	
Gebyr for besvarelse af ejendomsmægler-forespørgsler	4.000,00	
Udbytte, aktier, Sparekassen Sjælland-Fyn A/S	1.752,00	
Overførsel fra vejfondskonto 0542-0006005400	5.000,00	
Refusion af udgifter til hjertestarter, Region Sjælland	5.093,75	
Overførsel fra vejfondskonto 0542-0006005400 til dækning af advokatudgift	8.750,00	
INDTÆGTER I ALT	78.495,75	

B. UDGIFTER

Bankgebyr m.v.:

Gebyr, abonnement FI-kreditor	-600	
Kvartalsgebyr	-1.000,00	
Gebyr, eBanking	-400,00	
Gebyr, ændring i Netbank	-450,00	
Gebyr, årsudskrift af bankkonto	-45,00	
Gebyr, BetalingsService	-1.055,36	
	<u>-3.550,36</u>	-3.550,36
Renter (negativ indlånsrente)		-469,87
Forsikringer (erhvervsansvar og -skadeforsikringer)		-2.152,39
Generalforsamlinger 2021 (ordinær og ekstraordinær):		
Lokaleleje mv, Karrebæksminde Fjord	-7.618,75	
Indkaldelse, gaver m.v.	-1.373,81	
	<u>-8.992,56</u>	-8.992,56
Administration:		
Ny hjemmeside, domænenavn, WEB-hotel	-2.591,48	
Kontingent, benyttelse af mødelokale, By- og fiskerimuseet	-1.000,00	
Bestyrelsesmøder, informationsbreve m.v.	-1.367,00	
Advokatbistand (2020-21)	-8.750,00	
	<u>-13.708,48</u>	-13.708,48
UDGIFTER I ALT		-28.873,66
C.RESULTAT (OVERSKUD)		49.622,09

ÅRSREGNSKAB 1.9.2021 – 31.8.2022

II. STATUS (BALANCE) VED REGNSKABSÅRETS UDLØB 31.08.2022

A. AKTIVER.

Indestående på foreningskontoen 0542 0000 190 141 101.012,14

AKTIVER I ALT **101.012,14**

B. PASSIVER.

Gæld til vejfonskontoen 0542 0006005400 (vejfonsbidrag) 44.100,00

Egenkapital:

Egenkapital pr. 01.09.2021 7.290,05

Årets resultat 49.622,09

Egenkapital pr. 31.08.2022 56.912,14 56.912,14

PASSIVER I ALT **101.012,14**

III. DISPONERING AF ÅRETS RESULTAT

Bestyrelsen foreslår, at årets resultat 49.622,09 DKK overføres til næste regnskabsår.

ÅRSREGNSKAB 1.9.2021 – 31.8.2022

VEJFONDKONTOEN, aktiesparekonto 0542 0006 005 400

I. RESULTATOPGØRELSE

A. INDTÆGTER

Kursgevinst, 400 stk. aktier, Sparekassen Sjælland-Fyn A/S (+19,5 point)	7.800,00	
Vejfondsbidrag (450 kr. pr. parcel, 98 parceller) opkrævet via driftskontoen	44.100,00	
Bidrag fra GF Karrebæksminde Fjordpark vedr. nye medlemmer	406.971,46	
INDTÆGTER I ALT	458.871,46	

B. UDGIFTER

Renter (negativ indlånsrente)	-5.627,65	
Advokatbistand i f.m. sammenlægning (overført til betaling via driftskontoen)	-8.750,00	
Overførsel til driftskontoen	-5.000,00	
Overførsel til udbetalingskonto 0542 0000655119 vedr. for meget betalt kontingent	-377.700,21	
UDGIFTER I ALT	-397.077,86	

C. RESULTAT (OVERSKUD)

61.793,60

II. STATUS/BALANCE VED REGNSKABSÅRETS UDLØB 31.08.2022

A. AKTIVER

Aktier, 400 stk. i Sparekassen Sjælland- Fyn A/S (kurs 161,5), 0522-1693087	64.600,00	
Indestående på vejfonskontoen	730.475,22	
Tilgodehavende vejfondsbidrag hos driftskontoen, 0542 0000190141	44.100,00	
AKTIVER I ALT*)	839.175,22	

B. PASSIVER

Egenkapital:

Egenkapital 01.09.2021	777.381,62	
Årets resultat	61.793,60	
Egenkapital 31.08.2022	839.175,22	839.175,22

PASSIVER I ALT

839.175,22

*) Udover de anførte aktiver ejer grundejerforeningen følgende aktiver:

Hjertestarter m/ skab, Mikkelhøj 64, anskaffet 2013 for 20.728,75 kr., afskrevet til	0,00
Bimåler, Mikkelhøj 64, anskaffet 2015 for 1.948,00 kr., afskrevet til	0,00
50% af strandbeskyttelsesareal Karrebækvej 917, matr.nr. 76 c Karrebæk by, Karrebæk	
Offentlig ejendomsvurdering pr. 1.10.2020: 45.100 kr. Udlånt til Bådelauget for 99 år fra 1999 at regne.	0,00

Bestyrelsen foreslår, at årets resultat (overskud) 61.793,60 DKK overføres til næste regnskabsår

ÅRSREGNSKAB 1.9.2021 – 31.8.2022

KONTINGENTREFUSIONSSKONTO foreningskonto 0542 0000655119

I. RESULTATOPGØRELSE

A. INDTÆGTER

Overførsel af refusionsbeløb fra vejfonskontoen	377.700,21	
Overførsel fra driftskonto til udligning af negativ indlånsrente	162,98	
INDTÆGTER I ALT	377.863,19	

B. UDGIFTER

Udbetaling af for meget betalt kontingent til 52 "gamle" Gf MH-medlemmer (7.263,47 kr)	-377.700,21	
Rente (negativ indlånsrente)	-162,98	
UDGIFTER I ALT	-377.863,19	

C. RESULTAT

0,00

SAMLET FOR GRUNDEJERFORENINGEN MIKKELHØJ

I. RESULTATOPGØRELSE

Driftskontoen	49.622,09	
Vejfonskontoen	61.793,60	
Kontingentrefusionskontoen	0,00	
RESULTAT (OVERSKUD)	111.415,69	

II. STATUS/BALANCE PR. 31.08.2022

A. AKTIVER

Bankindestående		
Driftskontoen	101.012,14	
Vejfonskontoen	730.475,22	
Kontingentrefusionskontoen	0,00	
	831.487,36	831.487,36
Aktier		64.600,00
AKTIVER I ALT		896.087,36

B. PASSIVER

Egenkapital 31.08.2022		
Driftskontoen	56.912,14	
Vejfonskontoen	839.175,22	
Kontingentrefusionskontoen	0,00	
	896.087,36	896.087,36
PASSIVER I ALT		896.087,36

Karrebæksminde, den 20. oktober 2022

På bestyrelsens vegne



Christian v. Benzon, kasserer

REVISORPÅTEGNING

Årsregnskabet gennemgået. Regnskabsbilag gennemset. Bankindestående og aktiebeholdning pr. statusdagen konstateret. Årsregnskabet er udarbejdet på baggrund af bogføringen og giver et retvisende billede af grundejerforeningens resultat og status.

Karrebæksminde, den 26. oktober 2022



Peter Hovmand Jensen

Mikkelhøj 40



Kim Jakobsen

Mikkelhøj 66